

廣州光大ONE+|首期5萬(減)|香港高鐵45分鐘直達, 香港銀行按揭, 最新價單



代理資料

名稱: 區嘉明 Jackson
職位: 高級客戶經理
手提電話: (852) 68102177
(WhatsApp):
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區投資

公司電話:

關於我們:

本地香港仔, 2011年倫敦畢業後回香港, 經歷了回流住房的艱辛經驗, 萌芽了對房地產在社會上實際需求, 具備永久保證性和投資性, 並立下決定, 以此作為終身職業, 歡迎二十四小時致電向我查詢。大灣區, 免費睇樓團, 天天出發, 珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



樓盤資料

標題: 廣州光大ONE+|首期5萬(減)|香港高鐵45分鐘直達, 香港銀行按揭, 最新價單

樓盤介紹: 光大ONE 是廣東光大首進廣州的標桿項目, 項目位於廣州東進戰略的橋頭堡——新塘(增城開發區), 與廣深科技走廊共同構成黃金十字。作為增城經濟技術開發區及目前集超高層地標寫字樓、高層寫字樓、高層住宅、獨棟商業街區為一體的綜合體項目, 光大ONE 占地91.9畝(61273.28m²), 坐擁42萬m²商住綜合體, 共規劃有5棟高層住宅, 2棟超甲級寫字樓, 並自帶1.3萬m²的商業配套, 吃喝玩樂購一站式全掌握。光大ONE, 為廣東光大集團與國際國內知名單位聯袂打造, 以工匠精神、國際標準雕琢的增城經濟開發區的地標項目, 並已取得LEED鉑金級預認證。每棟住宅樓下均設置主題架空層, 分別為人文書吧、藝術長廊、趣味運動區、四點半學堂、茶藝室; 全齡層、全時段, 零氣候干擾, 開辟業主們集體活動的“第二客廳”, 讓人情味重回記憶中的鄰裏大院。為現代都市生活的人們, 營造動靜相濟、勞逸適度的氛圍。

交通: 規劃有增城1號線香山大道站, 在新塘可換乘13號線、穗深城際等軌道交通

幼兒園: 開發區幼兒園

中小學:開發區二小、九如小學、永新中學

綜合商場:新塘萬達廣場（2018年底已開業）、永旺夢樂城華南旗艦店、合生匯（預計2020年底開業）、華夏世家歡樂世界（世界級主題樂園）、凱達爾印象城（預計2020年底開業）、東凌廣場、大潤發廣場等。

醫院:南方醫院增城分院、新塘醫院、永和醫院

銀行/ATM:中國建設銀行、中國工商銀行、中國郵政儲蓄銀行、廣發銀行、廣東華興銀行

郵局/快遞:中國郵政營業部

其他:雅瑤河濱水長廊（項目旁）、南香山國家森林公園（直線距離500米）、荔湖高爾夫球會（5公裏）

內部設施:社區居委會;商業街;運動場地;健身設施;垃圾回收點;消防設施

樓盤摘要: 光大ONE+,廣州光大ONE+,廣州樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102177

索取平面圖: (852) 68102177

即時預約睇樓: (852) 68102177

樓盤資料

盤源:	代理盤
物業類別:	分層住宅
新盤/二手盤:	新盤
樓盤狀況:	出售
金額:	\ 1,680,000
建築面積(平方尺):	1054 ft
房間:	3
浴室:	2
樓盤編號:	RF189373
刊登 / 更新日期:	14.01.2023

物業地址

地區:	粵港澳大灣區
區域:	廣州
街道:	香山大道與創盈路交匯處
屋苑 / 大廈:	光大ONE+-廣州樓盤

樓盤及公共設施

車位: 有

樓盤設施:

露台, 飯廳

屋苑或大廈設施:

游泳池, 住客會所, 健身室, 24小時保安, 遊樂場